

## GROSSE MESSE-ERÖFFNUNG

- 10.00 Uhr** Am Stand 44 „Medienhaus Main-Echo“  
**Grußwort von Herrn Marco Eisert**  
Geschäftsführer „Medienhaus Main Echo“  
**Grußwort von Herrn Klaus Herzog**  
Oberbürgermeister der Stadt Aschaffenburg  
**Grußwort von Frau Andrea Lindholz**  
Bundestagsabgeordnete des Wahlkreises  
Aschaffenburg

## VORTRÄGE AM SAMSTAG RAUM 1

### IMMOBILIEN UND NEUBAU

- 10.15 Uhr** **Neue staatliche Förderungen für Ihr Eigenheim – Alles was Sie darüber wissen sollten**  
Matthias Basile,  
Sparkasse Aschaffenburg-Alzenau
- 11.00 Uhr** **Bewerten von Immobilien – Rahmenbedingungen und Vorgehensweise in der Wertermittlung**  
Larissa Knipp, Aurelion & Company GmbH
- 11.45 Uhr** **Energiesparhäuser aus Holz – Wohngesund und nachhaltig**  
Fritz Stenger, Fritz Stenger GmbH
- 12.30 Uhr** **Die eigenen vier Wände – Richtig finanziert**  
Felix Hempfling, VR-Bank eG
- 13.15 Uhr** **Wohnungsmarkt Aschaffenburg – Informationen rund um die Eigentumswohnung**  
Kemal Celikkiran, NESKA Bauträger GmbH
- 14.00 Uhr** **Sichern Sie sich das Baukindergeld – Tipps für Familien**  
Alexander Möhler, Leiter Baufinanzierung der Raiffeisenbank Aschaffenburg eG zusammen mit Spezialisten der Genossenschaftlichen Finanzgruppe
- 14.45 Uhr** **„Schatz, wir bauen uns ein Haus“ – Der Weg zur Baugenehmigung**  
Jörg Lupus, Plan + Plus GmbH
- 15.30 Uhr** **Das solarversorgte Sonnenhaus – Wärme, Strom und Mobilität von der Sonne**  
Andreas Schuster, Dipl. Ing.,  
Markus Rupp Bauunternehmen
- 16.15 Uhr** **Rentable Erträge mit Immobilien – Wie?**  
Berthold Michel und Reinhold Grünewald,  
Berthold Michel e.K.

## VORTRÄGE AM SAMSTAG RAUM 2

### RENOVIERUNG UND SANIERUNG

- 10.30 Uhr** **Solarthermie – Wärme von der Sonne im Gebäudebestand**  
Prof. Dr.-Ing. Gerhard Meier-Wiechert,  
Hochschule Aschaffenburg
- 11.15 Uhr** **Bauen im Bestand – Anbau / Umbau / Ausbau – kreativ und individuell**  
Thorsten Wohnsland, Architekt Dipl.-Ing. (FH) und Matthias Ludwig, Gestaltung 3e GmbH
- 12.00 Uhr** **Die Sonne effizient nutzen – Strom und Wärme vom eigenen Dach**  
Marc Gasper, Dipl.-Ing.,  
Energieagentur Bayerischer Untermain
- 12.45 Uhr** **Immobilien privat verkaufen – Doch lieber über Makler?**  
Raimund Wurzel,  
Immobilienfachwirt und -sachverständiger sowie Autor, Radix Training
- 13.30 Uhr** **Gebäudedämmung richtig gemacht Was ist bei Gebäudedämmung zu beachten – Material, Schimmel, Veralgung, Brand, Taupunkt**  
Dipl.-Ing.(FH) Tibor Reidl,  
Stadt Aschaffenburg
- 14.15 Uhr** **Sicherheit bei Fenstern und Türen – Basis des Einbruchschutzes**  
Leo Löffler,  
LÖWE Fenster Löffler GmbH
- 15.00 Uhr** **Photovoltaik rechnet sich für Sie! Neueste Modul- und Speichertechniken sowie Anwendungen aus und für die Praxis**  
Hubert Spielmann,  
Main-Spessart-Solar GmbH
- 15.45 Uhr** **Stromkosten senken – Tipps zu Stromverbrauch im Haushalt und Wechsel des Stromversorgers**  
Hans-Peter Schmitt,  
Energieberater des VerbraucherService Bayern



## VORTRÄGE AM SONNTAG RAUM 1

### IMMOBILIEN UND NEUBAU

- 11.00 Uhr** **Was ist meine Immobilie wert?**  
Wolfgang Franz, UBZ Immobilien GmbH
- 11.45 Uhr** **„Schatz, wir bauen uns ein Haus“ – Der Weg zur Baugenehmigung**  
Jörg Lupus, Plan + Plus GmbH
- 12.30 Uhr** **Das solarversorgte Sonnenhaus – Wärme, Strom und Mobilität von der Sonne**  
Andreas Schuster, Dipl.-Ing.,  
Markus Rupp Bauunternehmen
- 13.15 Uhr** **Wie verkaufe ich meine Immobilie privat?**  
Dr. Björn Ahner, Engel & Völkers EV  
Real Estate Aschaffenburg GbR
- 14.00 Uhr** **Sichern Sie sich das Baukindergeld – Tipps für Familien**  
Alexander Möhler,  
Leiter Baufinanzierung der Raiffeisenbank Aschaffenburg eG zusammen mit Spezialisten der Genossenschaftlichen Finanzgruppe
- 14.45 Uhr** **Drohnenaufnahmen von Immobilien – Eine neue Perspektive der Vermarktung**  
Joshua Schweiger, Aurelion & Company GmbH
- 15.30 Uhr** **Das Architektenhaus – Individuell, werthaltig, schön**  
Lex Rijkers, Dipl.-Ing. Architekt und  
Nanna Hirsch, Dipl. Designerin,  
Resonator Coop Architektur + Design GbR
- 16.15 Uhr** **Haus JETZT verkaufen! ... oder lieber doch behalten?**  
Christian Leimeister und Tim Kempinski,  
LEIMEISTER Unternehmensgruppe



## VORTRÄGE AM SONNTAG RAUM 2

### RENOVIERUNG UND SANIERUNG

- 11.15 Uhr** **Rentable Erträge mit Immobilien – Wie?**  
Berthold Michel und Reinhold Grünewald,  
Berthold Michel e.K.
- 12.00 Uhr** **Wirtschaftlichkeit von Photovoltaik-Anlagen mit und ohne Speicher**  
Prof Dr. Kilian Hartmann,  
Hochschule Aschaffenburg
- 12.45 Uhr** **Solarstrom erzeugen, speichern und selbst verbrauchen**  
Jürgen Wagner, HSL Laibacher GmbH
- 13.30 Uhr** **Hybridheizungen – Heizungssysteme clever kombiniert**  
Peter Bayer,  
Albert Bayer GmbH
- 14.15 Uhr** **Fördertöpfe für Energiesparer Vorstellung der Förderprogramme von Energiemaßnahmen von Bund, Land und der Stadt Aschaffenburg**  
Dipl.-Ing. (FH) Andreas Jung,  
Amt für Umwelt- und Verbraucherschutz,  
Stadt Aschaffenburg
- 15.00 Uhr** **Die ideale und zukunftssichere Kombination für Ihren Neubau oder Haussanierung**  
Eberhard Jaklin,  
Main-Spessart-Solar GmbH und  
Erdwärme-Main-Spessart GmbH
- 15.45 Uhr** **Die Brennstoffzellenheizung: Energieerzeugung für ein modernes Zuhause**  
Jürgen Schnack,  
Aschaffener Versorgungs GmbH



# Bau + Immobilien Messe



**MESSE FÜR**

**KAUFEN · BAUEN · SANIEREN**

**16. - 17. Februar 2019**  
**Stadthalle am Schloss**  
**Aschaffenburg**

- Hochwertiges Vortragsprogramm
- Großer Ausstellungsbereich
- Sonderschau „Einbruchschutz & Sicherheit“ mit eigener Aktionsfläche
- Sa. 10 bis 17 Uhr & So. 11 bis 17 Uhr
- Eintritt 4 € für Erwachsene

[www.bau-immobilien-aschaffenburg.messe.ag](http://www.bau-immobilien-aschaffenburg.messe.ag)



**AKTIONSFLÄCHE SAMSTAG**

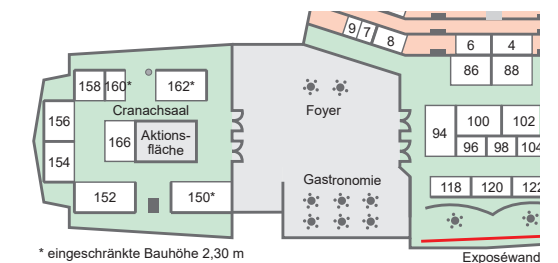
**CRANACHSAAL (KLEINER SAAL)**

- 11.00 Uhr** Wer knackt das Gayko Fenster SafeGa 5000? Einbruchswerkzeuge liegen bereit. Belohnung: Gutschein für ein Wellness-Wochenende im Heimathenof Michael Reuter Fenster und Türen
- 12.00 Uhr** Glitzertattoos für Kinder
- 13.00 Uhr** Offene Fragestunde zum Thema Einbruchschutz mit der Polizei Kriminalhauptkommissar Werner Stürmer, Kriminalpolizeiinspektion Aschaffenburg
- 14.00 Uhr** Wer hat das Zeug zum Schreiner? Die Schreinermeister vom Eichenhaus bitten an die Werkbank. Haben Sie das nötige Feingefühl, um von einer drei Meter langen Spessartholzbohle einen durchgängigen Span abzuhobeln? Wir sind gespannt! Eichenhaus AG
- 15.00 Uhr** Glitzertattoos für Kinder

**MESSETHEMEN**

- Neubau & Immobilien
- Energie, Heiz- und Haustechnik
- Baustoffe und -elemente
- Einbruchschutz und Sicherheit
- Finanzierung, Versicherung und Fördermittel
- Schlüsselfertige, Fertig- und Massivhäuser
- Renovieren und Sanieren
- Barrierefreiheit
- Garten, Wohnen und Einrichten

**MESSEPLAN**



**AUSSTELLERVERZEICHNIS**

AC Immobilien & Baudienstleistungs GmbH	130
Adolf Zeller GmbH & Co. Poroton Ziegelwerke KG	134
Albert Bayer GmbH	106
Arnold Immobilien	22
Aschaffener Versorgungs GmbH	100
AURELION & COMPANY GmbH	24
Bachmann KG	126
BayWa AG Baustoffe	152
Berthold Michel Finanzberatung und Anlagenmanagement	38
BIEBER Alarm- und Sicherheitstechnik	131
Blaurock GmbH	94
Christian Schmitt Elektro-Service	156
CM Immobilien Verwaltungsgesellschaft UG	32
COSIhome	9
Dr. Klein Privatkunden AG	14
EGGEN Raum und Idee GmbH	128
EICHENHAUS AG	10
Endres Media GmbH	7
EnergieAgentur Bayerischer Untermain	158
Engel & Völkers EV Real Estate Aschaffenburg GbR	2
Fenster-PAUL GmbH	76
Fritz Stenger GmbH Häuser in Holz	84
Gestaltung 3e GmbH	136
Glas Dreibusch GmbH & Co. KG	1
HEIM & HAUS Produktion und Vertrieb GmbH & Co. KG Niederlassung Wiesbaden	150
Hennig Haus GmbH & Co. KG	86
Hillhouse Dienstleistungen	96
Hochschule Aschaffenburg	133
Holz Sinsel GmbH	80, 82
Holzbau Freisinger GmbH	72
HOLZBAU KUNKEL	124
HSL Laibacher GmbH	70
Interhyp Geschäftsstelle Aschaffenburg	28
Kaminofen Wissel	116
Konzepthaus GmbH	16

**AUSSTELLERVERZEICHNIS**

Kriminalpolizeiinspektion Aschaffenburg	166
Kunkel GbR	154
La Vida GmbH	88
LEIMEISTER Immobilien & Vermietungen	46
Lichtraum Aschaffenburg Bieber & Schreck GbR	110
Living Baumanagement GmbH	34
Löwe Fenster Löffler GmbH	64, 74
Main-Spessart-Solar GmbH	132
Malerforum HMD GmbH	118
Markus Rupp Bauunternehmen	36
Marmor Merz GmbH – Öfen und vieles mehr	98, 104
Massive Wohnbau GmbH & Co. KG	20
Massivhaus Mittelrhein GmbH	54
Michael Reuter Fenster und Türen	162
Möller für schönere Bäder GmbH	114
NESKA Bauträger GmbH	50, 52
Philipp Sauer GmbH	120, 122
Plan + Plus GmbH	4, 6
PP-Massivhaus GmbH & Co. KG Town & Country Lizenzpartner	48
PREFA GmbH	90
PSD Bank Nürnberg Beratungsbüro Aschaffenburg	66, 68
Rada BAU & Energieberatung	40
Raiffeisenbank Aschaffenburg eG	30
Reinisch modernisiert Ulli Reinisch	160
Resonator Coop Architekten + Design GbR	8
Schreinerei J. Milde GmbH	92
Sparkasse Aschaffenburg – Alzenau	42
Stadt Aschaffenburg Amt für Umwelt- und Verbraucherschutz	102
TOP Raumdesign GmbH	108
UBZ Immobilien GmbH	18
VARIO-BAU Fertighaus Ges.m.b.H.	78
Verlag und Druckerei Main-Echo GmbH & Co. KG	44
VR-Bank eG	12
WEKUMAT Küchenwerk Werner Kühn e.K.	56, 60
Zieger GmbH Bautenschutz	112

**AKTIONSFLÄCHE SONNTAG**

**CRANACHSAAL (KLEINER SAAL)**

- 11.00 Uhr** Wer knackt das Gayko Fenster SafeGa 5000? Einbruchswerkzeuge liegen bereit. Belohnung: Gutschein für ein Wellness-Wochenende im Heimathenof Michael Reuter Fenster und Türen
- 12.00 Uhr** Glitzertattoos für Kinder
- 13.00 Uhr** Offene Fragestunde zum Thema Einbruchschutz mit der Polizei Kriminalhauptkommissar Werner Stürmer, Kriminalpolizeiinspektion Aschaffenburg
- 14.00 Uhr** Wer hat das Zeug zum Schreiner? Die Schreinermeister vom Eichenhaus bitten an die Werkbank. Haben Sie das nötige Feingefühl, um von einer drei Meter langen Spessartholzbohle einen durchgängigen Span abzuhobeln? Wir sind gespannt! Eichenhaus AG
- 15.00 Uhr** Glitzertattoos für Kinder

**ONLINE-TERMINVERGABESYSTEM**

Keine Lust auf Messe-Stress? Online Termine auf der Messe vereinbaren! Mit unserem Online-Terminvergabesystem können Sie Ihren Messe-Besuch optimal planen: Vereinbaren Sie vor der Messe in aller Ruhe und von daheim aus Termine mit Ausstellerfirmen. Ihr Vorteil: Warten Sie nicht mehr vor dem Messestand, bis ein Ansprechpartner endlich Zeit für Sie hat – Sie besuchen den Stand zu einer vereinbarten Zeit und Ihr Ansprechpartner empfängt Sie gut vorbereitet.

Mit unserem Online-Terminvergabesystem geht das ganz einfach:

- Besuchen Sie die Messe-Website
- Unter dem Menüpunkt „Besucher“ finden Sie den Button „Aussteller / Terminvereinbarung“
- Wählen Sie Ihr gewünschtes Unternehmen aus und reservieren Sie ein verfügbares Zeitfenster im Terminkalender des gewählten Ausstellers
- Geben Sie Ihre Kontaktdaten ein
- Sie erhalten eine E-Mail-Benachrichtigung und können sich somit gezielt auf den Termin vorbereiten

**WIR UNTERSTÜTZEN**



Noch immer leiden rund 23 Millionen Menschen in Ostafrika akut an Hunger. humedica hilft mit der Verteilung von Lebensmitteln und medizinischen Hilfsgütern. Werden Sie mit Ihrer Spende zum Lebensretter: [www.humedica.org/spende](http://www.humedica.org/spende)

**INFORMATIONEN**

**VERANSTALTER**  
Mattfeldt & Sängler  
Marketing und Messe AG  
Unterwanger Straße 3  
87439 Kempten

**ADRESSE**  
Stadhalle am Schloß  
Schloßplatz 1  
63739 Aschaffenburg